



# RECUPERACIÓN DE ESPACIOS



**smsavall**  
RECUPERACIÓN DE ESPACIOS



**SM SAVALL** somos una empresa consolidada con una amplia experiencia en la gestión integral y recuperación de siniestros.



Buscamos siempre la excelencia en el servicio que ofrecemos. Contamos con los mejores profesionales y los medios tecnológicos más innovadores para adaptarnos a las necesidades de cada cliente.

Gestionamos y coordinamos nuestros equipos especializados de forma eficaz para conseguir los mejores resultados, porque es importante una rápida actuación para retomar lo antes posible la actividad de la empresa y minimizar los daños del siniestro.



# CÓMO ACTUAMOS ANTE UN SINIESTRO

Establecemos un protocolo de intervención para reducir los tiempos de actuación y disminuir así el impacto en el negocio y la actividad de la empresa.



Suceso del siniestro: la compañía procede a la designación de un perito por el siniestro.



Realizamos la actuación de emergencia y la ayuda a la investigación dentro de las primeras 24h.



Te facilitamos la contratación de un perito de parte.



Estudio de la póliza de seguros y verificación los daños.



Aplicación de técnicas valorativas y análisis de los recursos.



**SM SAVALL** inicia las tareas de recuperación del espacio siniestrado.



Organizamos el plan de trabajo a seguir.



Desarrollamos el proyecto de ingeniería.



Valoración de los presupuestos con la compañía.



Nuestros especialistas llevan a cabo las tareas de limpieza y de derribo.



Supervisamos y seguimos el proceso de reconstrucción de la nave siniestrada.



**smsavall**  
RECUPERACIÓN DE ESPACIOS



# PROFESIONALES TÉCNICOS EN LA RESOLUCIÓN DE SINIESTROS

**SM SAVALL** está especializada en la recuperación de naves industriales que han sufrido un siniestro. Principalmente nuestra especialización se basa en la recuperación de espacios después de incendios, explosiones o catástrofes naturales.

Actuamos con rapidez y seriedad ofreciendo un asesoramiento y una atención personalizada.

La gestión y la colaboración en los diferentes ámbitos profesionales nos permiten alcanzar los mejores resultados y la máxima satisfacción de nuestros clientes.



**SM SAVALL** está especializada en la reconstrucción total de naves industriales.





# COMO PODEMOS SER ÚTILES



## **Estudio fotográfico y aéreo del estado de la instalación**

Disponemos de equipos fotográficos, así como drones, para hacer un estudio aéreo y una evaluación de riesgos sin temer daños personales o materiales.





## Estudio de seguridad y actuación de emergencia

Valoramos la necesidad de una actuación de emergencia para evitar riesgos, tales como desprendimientos, daños personales, caída de elementos o derrame de productos tóxicos o inflamables.

Para nosotros es muy importante cumplir de forma sumamente exhaustiva, la normativa de prevención de riesgos laborales. Por este motivo, junto con la propiedad, elaboramos un plan de seguridad y salud específico para cada siniestro.



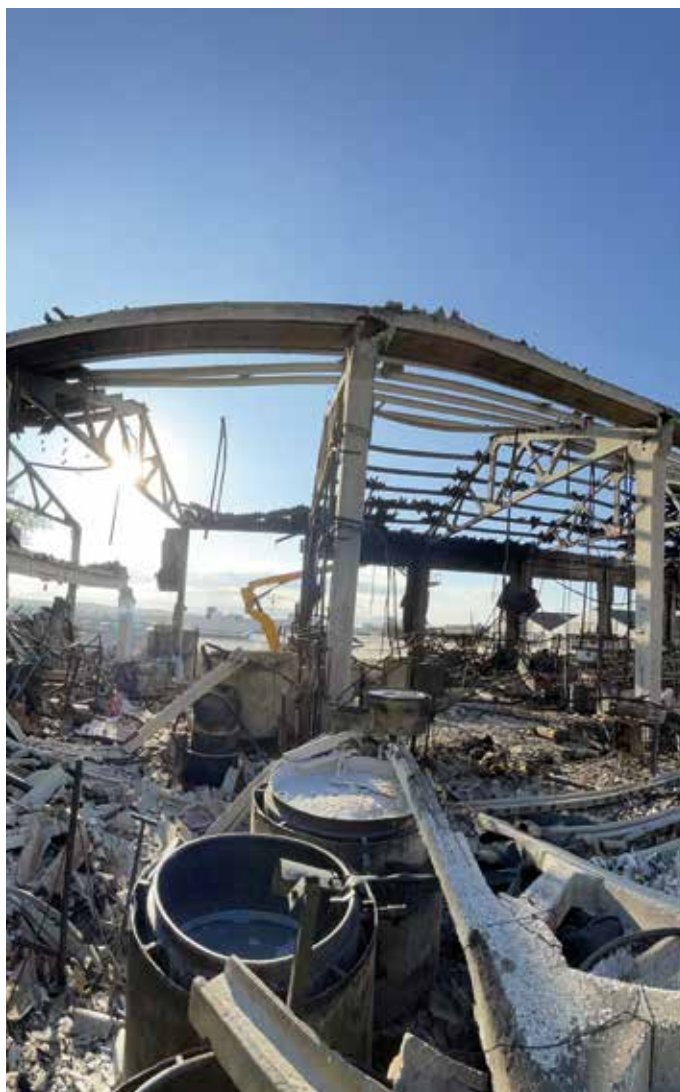
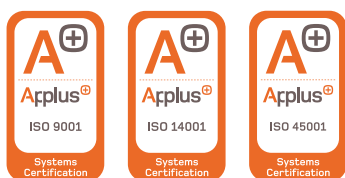
# CERTIFICACIONES

El año 2021, **SM SAVALL** ha sido calificada con la triple certificación ISO, mediante acreditación ENAC, de las siguientes normativas:

- ISO 9001: 2015 Sistema de Gestión de Calidad, con el número EC-10557/21.
- ISO 14001: 2015 Sistema de Gestión Ambiental, con el número MA-4334/21.
- ISO 45001: 2018 Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, con el número PRL-4139/21.

Nuestra empresa también está inscrita en los siguientes registros:

- Registro de Empresas Acreditadas del Sector de la Construcción de Cataluña, con el número 09000047859.
- Registro de Empresas con Riesgo por Amianto, con el número 41 / AB / 17.



## FINANCIACIÓN A MEDIDA

A **SM SAVALL**, con el fin de minimizar las repercusiones en la actividad económica de la empresa, estudiamos cada caso con detalle y determinamos las opciones más eficaces y prácticas para su recuperación. Con el fin de liberar cargas al cliente, negociamos directamente con la compañía de seguros la mejor solución posible para todos los implicados.



- Negociamos con la aseguradora el avance parcial de los costes según peritajes realizados y presupuestos aprobados.
- Contemplamos la opción de pago único cuando la compañía aseguradora abone al cliente la totalidad del coste aprobado.



# SERVICIO INTEGRAL ANTE UN SINIESTRO



## Gestiones administrativas

- Trámites de siniestros
- Defensa del asegurado
- Peritaje del siniestro
- Elaboración de documentación específica
- Resolución de incidencias







## **Actuaciones en el lugar del siniestro**

- Estudios aéreos
- Especialistas en apuntalamientos estructurales en el umbral del colapso
- Limpieza industrial
- Consolidación de fachadas y cubiertas industriales
- Escombros parciales y completos
- Reconstrucción de naves
- Proyectos
- Nueva construcción de naves industriales
- Cerrado perimetral de seguridad de urgencia
- Desmantelamiento de grandes estructuras
- Retirada de elementos de fibrocemento y cubiertas



# DESMANTELAMIENTO DE ELEMENTOS DE GRANDES DIMENSIONES



**Debido a nuestra experiencia en la gestión de siniestros, estamos especializados en el desmantelamiento de elementos de grandes dimensiones y tonelaje.**

Establecemos un protocolo exhaustivo para eliminar cualquier riesgo en el proceso de ejecución. Valoramos la maquinaria y los equipos de última tecnología más adecuados para cada necesidad.





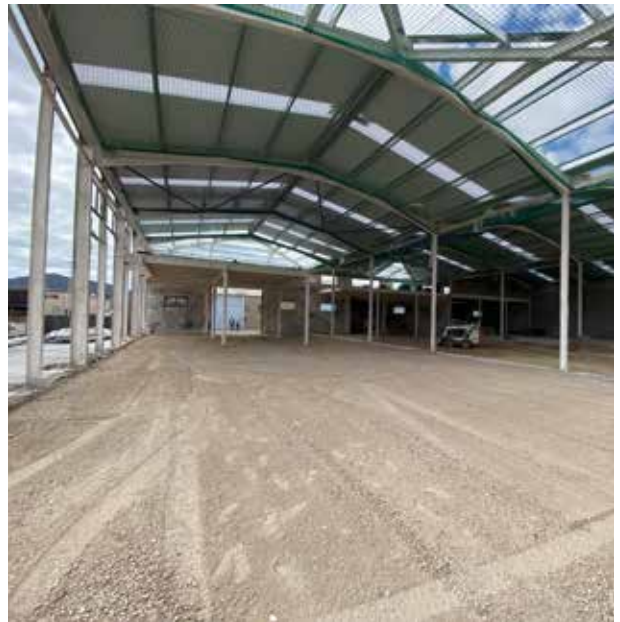
# DERRIBO Y RECONSTRUCCIÓN DE GRANDES ESTRUCTURAS

**El derribo y reconstrucción de estructuras de naves industriales es una de nuestras principales áreas de negocio.**

Nuestra experiencia en diferentes sectores de la actividad industrial nos permite asesorar en todo momento a nuestros clientes. Junto con el equipo de ingenieros y departamento técnico, determinamos el modelo estructural más adecuado según el tipo de actividad y necesidades.











# RETIRADA DE AMIANTO DE FORMA SEGURA Y INMEDIATA



**Somos una empresa especializada  
en la retirada de amianto.**

Disponemos de varios planes de retirada de amianto según las necesidades del cliente:

- Plan genérico de urgencia incendios
- Plan genérico de urgencia por catástrofes naturales y otros siniestros
- Plan genérico de urgencia general

Estos planes con carácter de urgencia nos permiten iniciar la actuación con rapidez sin tener que esperar.

- Planes específicos

Elaboramos planes específicos para actuaciones de mayor complejidad en las que es necesario adoptar medidas adicionales a los planes genéricos.







Hacemos la retirada del amianto de forma inmediata y llevamos los residuos al gestor autorizado, siempre siguiendo unos estrictos controles de seguridad para dejar el espacio libre de productos nocivos realizando medidas ambientales.



---

**Disponemos de un equipo altamente especializado y de los recursos técnicos para la retirada del amianto.**

---



---

**Seguimos un estricto programa de actuación para asegurar el correcto desmontaje de las cubiertas de amianto.**

---



---

**Contamos con las certificaciones y acreditaciones necesarias, siguiendo la normativa vigente.**

---

# RETIRADA Y SUSTITUCIÓN DE CUBIERTAS



**Realizamos retiradas y sustituciones de cubiertas de todo tipo, el principal elemento afectado en los siniestros.**

Contamos con un equipo de técnicos especializados en las tareas de asesoramiento, desde el diseño hasta la construcción de los propios cierrres, que nos permite adaptarnos a cualquier exigencia constructiva con las mayores garantías de calidad.

Desarrollamos soluciones prácticas y específicas con diferentes tipos de acabados, como por ejemplo lana de roca, poliuretano, chapa perfilada o perforada, elementos translúcidos etc.







# LIMPIEZA TÉCNICA INDUSTRIAL

Contamos con una amplia experiencia en la limpieza de naves y máquinas afectadas por incendios, y en instalaciones que requieran de mantenimiento o que han sufrido un siniestro. Actuamos con rapidez y profesionalidad para recuperar y rehabilitar el espacio.

Apostamos por una limpieza eficiente y respetuosa con el medio ambiente.



Limpieza criogénica  
(hielo seco)



Limpieza manual



Limpieza con agua  
caliente o vapor



Limpieza con arena



Desinfección con ozono

Te escuchamos y te asesoramos sobre el método de limpieza industrial que más se ajusta a tu situación.





Actuamos en las primeras 24 horas con rapidez y profesionalidad, para retomar lo antes posible la actividad de tu empresa minimizando así los daños causados por el incidente.

- Salvamento de existencias
- Limpieza y descontaminación previa de las superficies a tratar
- Encapsulamiento y aislamiento de maquinaria afectada
- Vaporización de productos antioxidantes específicos para superficies metálicas deteniendo el proceso de aparición de la corrosión
- Deshumidificación de equipos y sistemas eléctricos afectados
- Aplicación de productos de acabados con el fin de dejar la superficie protegida

Establecemos un protocolo de actuación específico para cada cliente.



# NUESTRO EQUIPO

**Contamos con los mejores profesionales y los medios tecnológicos más innovadores para adaptarnos a las necesidades de cada cliente.**

Apostamos por la formación continua de nuestro equipo para estar a la vanguardia de nuestro sector y garantizar una adecuada política de prevención de riesgos laborales y vigilancia de la salud, requisito indispensable también para cualquiera de nuestros colaboradores.

Siguiendo nuestra política de empresa en cumplimiento de la formación y salud en el trabajo y bajo la ley de subcontratación, exigimos a nuestras empresas colaboradoras y subcontratadas la acreditación de la formación y vigilancia de la salud de sus operarios. Esta es, sin duda, condición indispensable para la relación comercial.

Nuestro equipo es uno de los grandes pilares de nuestra empresa.





# FORMACIÓN

Todos disponemos de la formación obligatoria y exigida para ocupar los diferentes puestos de trabajo en el que debemos actuar, y al mismo tiempo, realizamos cursos de formación continua. Potenciamos, año tras año, la realización de cursos específicos buscando con ello la profesionalidad del equipo.

## PREVENCIÓN EN RIESGOS LABORALES – 20 h

— Nos hemos formado en la prevención de riesgos laborales (PRL), según categoría, para ejercitar nuestras funciones con la máxima seguridad. También hemos realizado un reciclaje formativo en este ámbito laboral para dar a todo el equipo un abanico más amplio de técnicas e innovaciones.

## PREVENCIÓN EN RIESGOS LABORALES - ESPACIOS CONFINADOS

— Cuando trabajamos en un siniestro, sobre todo cuando ha habido explosiones, en el desmantelamiento de grandes estructuras o escombros, nos encontramos que nuestros operarios deben acceder a espacios confinados para realizar las tareas de recuperación del espacio o desmontaje. Por este motivo, nos hemos formado para adquirir conocimientos para la buena realización de trabajos en estos espacios, poder detectar cuáles son los riesgos más habituales, cuáles son las medidas de prevención adecuadas y también adquirir conocimientos de cómo proceder en caso de emergencia y rescate.

## PREVENCIÓN EN RIESGOS LABORALES – 60 h

— Los oficiales de nuestro equipo se han especializado en la prevención de riesgos laborales en el ámbito de la construcción y de la sidero-metalúrgica, coincidiendo con los convenios donde se incluye **SM Savall**.

## RIESGO DE EXPOSICIÓN AL AMIANTO SEGÚN RD 396/2006

— Muy a menudo, nuestros operarios deben retirar amianto de las instalaciones afectadas donde trabajamos. Por ello, y para ejercer nuestro trabajo con las máximas garantías de salud, nos basamos en el Real Decreto 396/2006 del 31 de marzo de 2006 para establecer las medidas de seguridad aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.



## SEGURIDAD EN GESTIONAR PLATAFORMAS ELEVADORAS MÓVILES

— En todos los siniestros en los que trabajamos, ya sean limpieza y desinfección o rehabilitación y reconstrucción, nuestro personal debe utilizar plataformas elevadoras móviles. Por esta razón, el equipo ha realizado una acción formativa específica en seguridad como operadores de plataformas elevadoras móviles de personal (PEMP).

## PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS

— Como la gran mayoría de nuestros proyectos se desarrollan en siniestros relacionados con incendios de edificios industriales, residenciales o de servicios públicos, a menudo nos encontramos con puntos calientes al entrar en una instalación a rehabilitar. Es por esta razón que nuestro equipo debe estar debidamente formado en materia preventiva de incendios. También han sido formados en manipulación de equipos de extinción y utilización de equipos autónomos de respiración. Además de los cursos que nuestros operarios ya han obtenido, nuestro departamento de administración y recursos humanos, siguen con la búsqueda de nuevas formaciones que potencien a nuestro personal en las tareas que realizan.





## CURSO AVANZADO DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS

— Los diferentes proyectos a los que nos hemos enfrentado nos han motivado a hacer la realización de este curso impartido por Bomberos de Barcelona.

El objetivo es adquirir los criterios de actuación y autoprotección, seguridad y dominio de las sistemáticas y técnicas de orientación ante una situación de incendio.

### CONCEPTOS BÁSICOS DE EXTINCIÓN 1

- Fuego, calor y extintores
- BIEs y columna seca
- Tipo de incendios
- Métodos de extinción
- Orientación sin visibilidad

- Utilización de equipos respiratorios ERAs
- Trabajos con ERA e instalación de manguera de 25 mm a 45 mm
- Extinción de fuegos interiores y exteriores
- Extinción con rescate de víctimas

### CONCEPTOS BÁSICOS DE EXTINCIÓN 2

- Evolución de incendio interior y exterior
- Estudio de los combustibles e influencia de la temperatura
- Fases de incendios
- Estudio de gases
- Técnicas de extinción
- Rango de inflamabilidad (niveles mínimos y máximos de concentración de gases)





## CURSO AEQT / AEST INICIAL BÁSICO

— A varios proyectos realizados por nuestra empresa se han visto implicadas empresas de la industria química. Para poder tener el equipo formado adecuadamente para la realización de trabajos en instalaciones de ámbito químico, hemos valorado la necesidad de formar al equipo específicamente para estos casos, adquiriendo con ello conocimientos en normas básicas de Salud, Seguridad y Medio Ambiente (SSMA), riesgos químicos, EPI asociados, espacios confinados y agentes físicos y químicos. Todo ello mediante el curso que potencia la Asociación Empresarial Química de Tarragona.





# PROYECTOS REALIZADOS

COMERCIAL NOBLE - RIPOLET

1.000 m<sup>2</sup>



MONTFORTAUTO - SANT LLORENÇ SAVALL

700 m<sup>2</sup>



BOMBERS - BELLATERRA

1.200 m<sup>2</sup>





**NAROSA - MOLINS DE REI**

**650 m<sup>2</sup>**



**ASGRAL TRADE - SALT**

**10.000 m<sup>2</sup>**



**DEFIBER - BANYERES DEL PENEDÈS**

**14.500 m<sup>2</sup>**





**SILENCE - MOLINS DE REI**

**550 m<sup>2</sup>**



**LAGOUPRES - MOLINS DE REI**

**700 m<sup>2</sup>**



**FRAGRANCE SCIENCE - OLESA DE MONTSERRAT**

**1.000 m<sup>2</sup>**



Seriedad

Eficacia

Agilidad

Compromiso

Confianza

**smsavall**  
RECUPERACIÓN DE ESPACIOS

Av. Francesc Macià, 60,  
planta 16 oficina 1  
08208 Sabadell  
T. 93 714 19 88  
**smsavall.es**



**sm**